

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nadležni sud: **Trgovački sud u Varaždinu**

Poslovni broj: **St-210/2022**

Dužnik: **DRVO VALPOVEC d.o.o. Varaždin, Ulica Frana Supila 50B, OIB: 60373090991**

Stečajna sutkinja: **Jasna Lekić**

I. UVODNE NAPOMENE

Dana 10. listopada 2022. godine godine Trgovački sud u Varaždinu donio je rješenje o imenovanju privremenog stečajnog upravitelja koji mora ispitati i dostaviti sudu izvješće o stanju imovine stečajnog dužnika i stečajne mase te podatak mogu li se imovinom dužnika pokriti troškovi stečajnog postupka.

Predlagatelj Fina Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad društvom dužnika, navodeći da dužnik na dan 21.6.2022. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 11.959,14 kn (1.587,25 Eur, konverz.tečaj 1 Eur = 7,53450 Kn) nakon čega je predmet ustupljen Trgovačkom sudu u Varaždinu na daljnje postupanje.

Direktor dužnika nije pristupio na ročište u prethodnom postupku dana 4.10.2022. radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka na koje nije pristupio uredno pozvani zakonski zastupnik dužnika, te je odlučeno da podatke o imovini dužnika Sudu dostavi privremeni stečajni upravitelj, kao što se i navodi u samom Rješenju.

II. OPĆI PODACI O DUŽNIKU

Sjedište/adresa: Varaždin, Ulica Frana Supila 50B, OIB: 60373090991

Pretežita djelatnost: 49.41 Cestovni prijevoz robe (NKD 2007)

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna / 2.654,46 euro (fiksni tečaj konverzije 7,5345)

Osnivači/članovi društva: Mladen Magić, Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 11, OIB: 69710696021

Osobe ovlaštene za zastupanje: Mladen Magić, Varaždin, Aleja kralja Zvonimira 11, OIB: 69710696021

Osnivački akt: Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 27.11.2013. godine

III. GOSPODARSKO-FINANCIJSKO STANJE DUŽNIKA

Uvidom u podatke Ministarstva financija - Porezne uprave, kao i putem javno dostupnih servisa koji posjeduju podatke o trgovačkim društvima i poslovnim subjektima, vidljivo je da društvo DRVO VALPOVEC d.o.o. nije predalo redovito obrasce za porez na dodanu vrijednost, kao ni obračune plaće za jedinog zaposlenog u društvu, a to je direktor Mladen Magić.

Poslovni račun otvoren je još 05.12.2013. godine u HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., danas ADDIKO BANK d.d., IBAN: HR5025000091101405836, te je isti blokiran.

STANJE POREZNOG DUGA

Ukupni iznos poreznog duga dužnika na dan 09.01.2023. godine, prema knjigovodstveno-poreznoj kartici Porezne uprave iznosi 2.822,35 Eur, od čega najveći dug se odnosi na porez na dobit, 1.086,43 Eur.

IV. IMOVINA DUŽNIKA

Prema podacima koje sam prikupila od dužnika, postoji unovčiva imovina društva, te se radi o nekretnini ŠUMI, međutim, Drvo Valpovec d.o.o. nije upisan kao vlasnik nekretnine, budući da direktor do danas nije potpisao ugovor sa svim prodavateljima nekretnine i izvršio upis vlasništva, iako je platio kupoprodajni iznos od 25.000 kuna sa računa društva dužnika (3.318,07 Eur).

Radi se o nekretnini:

čkb. 1647/3 šuma Muravec u Muravcu površine 1 jutro i 480 čhv, zk.ul. 581, z.k. odjel Novi Marof, k.o. Visoko, kod Općinskog suda u Varaždinu

Direktor dužnika Mladen Magić nakon mojeg višekratnog traženja da riješi pitanje vlasništva nad nekretninom, dostavio mi je djelomično potpisan ugovor o kupoprodaji nekretnine, a koji je potpisan tek 28.12.2022. godine, pri čemu su isti potpisale tek dvije od tri vlasnice šume (nekretnine koja mora vlasnički pripasti tvrtki dužniku), i to Gačo Veronika i Dragutina Jež-Lipnjak. Treća suvlasnica Gažić Slavica je bolesna, a budući se radi i o osobi starije dobi, nije bila u mogućnosti pristupiti potpisivanju kod javnog bilježnika dana 28.12.2022. godine.

Zbog neriješenog potpisivanja ugovora trenutno još nije moguće izvršiti upis stvarnog vlasništva nekretnine, no po svemu realnome ona pripada stečajnom dužniku DRVO VALPOVEC d.o.o., te se direktor obvezao da će do kraja mjeseca siječnja 2023. godine riješiti i pribaviti i potpis treće suvlasnice te izvršiti upis vlasništva šume za tvrtku.

Direktor društva navodi da danas šuma vrijedi više nego za iznos za koji je bila kupljena, stoga se može pretpostaviti da bi se prodajom šume mogli pokriti troškovi stečajnog postupka i djelomično namiriti vjerovnici.

Što se tiče imovine koja je navedena od strane vjerovnika Porezna uprava, Ministarstvo financija, a koji su podaci od strane MUP-a:

- priključno vozilo marke Itas C-139990/P14, godina proizvodnje 1989., broj šasije 8902185, reg. oznake KT776EJ, objavljeno 17.11.2014.
- priključno vozilo marke Doll- /A 115, godina proizvodnje 1994., broj šasije W09A10218R0D04254, reg. oznake VŽ877LL, objavljeno 14.6.2016.
- teretni automobil marke Volkswagen 1.9/Caddy, godina proizvodnje 1998., broj šasije WV1ZZZ9KZXR510541, reg. oznake VŽ258LS, objavljeno 10.12.2019.

radi se o izuzetno dotrajalim i u dijelovima nađenim vozilima koja se kao takva ne mogu prodati, a čak ni cijena transporta istih do nekog odlagališta metalnog otpada ne bi bila pokrivena njihovom tržišnom vrijednošću, stoga ona ne mogu čini stečajnu masu stečajnog dužnika.

V. STEČAJNI RAZLOZI

Temeljem članka 5. Stečajnog zakona, stečajni razlozi su nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

S obzirom na to da društvo DRVO VALPOVEC d.o.o. ima blokadu poslovnog računa, može se smatrati da je dužnik NESPOSOBAN ZA PLAĆANJE. Također, društvo ne posluje, ne šalje redovito propisane obrasce Poreznoj upravi, još uvijek ima zaposlenu jednu osobu, stoga se njegova nesposobnost za plaćanje samo povećava.

VI. ZAKLJUČAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

S obzirom na prikazano u ovom izvješću, dokazano je da POSTOJI STEČAJNI RAZLOG.

Također, iz prikazanog vidljivo je i da postoji imovina – ŠUMA (nekretnina) iz koje bi se mogli pokriti troškovi stečajnog postupka i dio duga prema vjerovnicima.

Stoga predlažem Sudu pokretanje otvorenog stečajnog postupka.

U Čakovcu, 09.01.2023.

stečajna upraviteljica
Vesna Baranašić Horvat, mag.oec.

PRILOZI:

Porezna kartica na dan 09.01.2023.

Ugovor o kupoprodaji potpisan 28.12.2022.

Neslužbeni z.k. izvadak vezan uz šumu koja čini imovinu dužnika